

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG Brandschutz, Grundleistungen

**LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG
Brandschutz**

Grundleistungen

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG Brandschutz, Grundleistungen

Vorbemerkung

- Grundlage der Leistungsbeschreibung bildet die AHO in der aktuellen Fassung.
- Der Abschluss der Leistungsphase 3 bedarf der schriftlichen Freigabe durch den Auftraggeber. Erst hierdurch gilt die gesamte Leistungsphase als erbracht.
- Die Leistungsphasen bauen aufeinander auf. Wesentliche, insbesondere kostenrelevante Änderungen gegenüber den bereits abgeschlossenen Leistungsphasen sind jeweils kenntlich zu machen und bedürfen der Genehmigung durch den Auftraggeber.

Die Planungsleistungen Brandschutz nach AHO sind im Folgenden aufgeführt.

1 Stufe 1: Grundleistungen im Leistungsbild Brandschutz für die Leistungsphasen 1-4 (AHO)

1.1 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 1 - Grundlagenermittlung

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 1
a) Klären der Aufgabenstellung und des Planungsumfangs
b) Klären, inwieweit besondere Fachplaner einzubeziehen sind und Festlegen der Aufgabenverteilung
c) Zusammenfassen der Ergebnisse Die Ergebnisse aus der Leistungsphase 1 sind dem Auftraggeber übersichtlich geordnet schriftlich zusammengefasst zu übergeben (Papierversion 2-fach und digital im pdf.-Format, Excel-Format bei Tabellen und falls bereits vorhanden im dwg.-Format).
Volle Leistung: 1 %

1.2 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 2 - Vorplanung

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 2
a) Feststellen einschlägiger Rechtsgrundlagen und der wesentlichen materiell-rechtlichen Anforderungen aufgrund der Art, Nutzung, Bauweise, Größe, Nachbarschaft und des gestalterischen Konzeptes sowie von eventuell beanspruchten Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften
b) Erarbeiten der Grundzüge des Brandschutzkonzeptes einschließlich der Möglichkeiten beim abwehrenden Brandschutz und der Grundlagen für anlagentechnische Maßnahmen
c) Erstellen von Brandschutzskizzen zur Visualisierung der baulichen Maßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes
d) Stichpunkthaftes Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG Brandschutz, Grundleistungen

Die Ergebnisse aus der Leistungsphase 2 sind dem Auftraggeber übersichtlich geordnet schriftlich zusammengefasst zu übergeben (Papierversion 2-fach und digital im pdf.-Format, Excel-Format bei Tabellen und im dwg.-Format)

Volle Leistung: 15%

1.3 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 3

a) Erarbeiten des Brandschutzkonzeptes ggf. unter Berücksichtigung der Wechselwirkung zwischen den baulichen und anlagentechnischen Maßnahmen

b) Konkretisieren der objektspezifischen Brandschutzanforderungen, z.B.

- aufgrund des Abstandskonzeptes
- hinsichtlich Feuerwehr-Zufahrt/Zugang
- aufgrund des Rettungswegkonzeptes
- an die Abschnittsbildung
- an das Tragwerk
- an Bauteile
- an Baustoffe, Verkleidungen
- Installationen (Schächte/Kanäle)

c) Mitwirken bei Abstimmungen mit Behörden, Prüfsachverständigen, Brandschutzdienststellen und/oder Feuerwehr

d) Zusammenstellen wesentlicher Inhalte als Entwurf des textlichen Erläuterungsberichtes zum Stand der Entwurfsplanung

Die Ergebnisse aus der Leistungsphase 3 sind dem Auftraggeber übersichtlich geordnet schriftlich zusammengefasst zu übergeben (Papierversion 2-fach und digital im pdf.-Format, Excel-Format bei Tabellen und im dwg.-Format).

Volle Leistung: 19%

1.4 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 4 – Genehmigungsplanung

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 4

a) Erarbeiten des Erläuterungsberichtes gemäß den jeweils geltenden bauaufsichtlichen Verfahrensvorschriften mit Darstellung

- der Rechtsgrundlagen, die der Planung zugrunde liegen,
- des Brandschutzkonzeptes mit den baulichen, anlagentechnischen und organisatorischen Maßnahmen,

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG Brandschutz, Grundleistungen

– der Erfordernisse zur Wahrung der Belange des abwehrenden Brandschutzes
b) Erstellen von Brandschutzplänen als Visualisierung der baulichen Brandschutzmaßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes
c) Begründen von Abweichungen, die den Brandschutz betreffen
d) Zusammenstellen der vorgenannten Unterlagen
Volle Leistung: 15%

2 Stufe 2: Grundleistungen im Leistungsbild Brandschutz für die Leistungsphasen 5-7 (AHO)

2.1 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 5 - Ausführungsplanung

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 5
a) Prüfen der Baugenehmigung auf einen ggf. gebotenen Widerspruch bezogen auf den Brandschutznachweis
b) Beraten bei Anfragen der Objekt- und Fachplaner hinsichtlich der integrierten brandschutztechnischen Fachleistung auf Basis des genehmigten Brandschutznachweises einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung
c) Erstellen einer Brandfallsteuertabelle
d) Mitwirken an der Koordination der Fachplanung an brandschutzrelevanten Schnittstellen
e) Mitwirken beim Feststellen der Eignung vorgelegter Übereinstimmungserklärungen von geregelten Bauprodukten und Bauarten für die Einbausituation
f) Prüfen, inwieweit zusätzliche genehmigungspflichtige Sachverhalte entstanden sind
g) Zusammenstellen der Ergebnisse
Volle Leistung: 18%

3 Stufe 3: Grundleistungen im Leistungsbild Brandschutz für die Leistungsphase 8 (AHO)

3.1 Vertraglicher Leistungserfolg mit Abschluss der Leistungsphase 8 – Objektüberwachung (Bauüberwachung)

Leistungs- und Tätigkeitsbeschreibung – Leistungsphase 8
a) Prüfen der Ausführung des Objektes auf prinzipielle Übereinstimmung mit dem genehmigten Brandschutznachweis einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung an bis zu drei Begehungseinheiten
b) einmalige Plausibilitätskontrolle der vorgelegten Nachweise für geregelte Bauprodukte und Bauarten sowie Erklärungen zum baulichen Brandschutz

LEISTUNGS- UND TÄTIGKEITSBESCHREIBUNG Brandschutz, Grundleistungen

c) Prüfen der Sachverständigenbescheinigungen oder Sachkundigenbestätigungen hinsichtlich der Feststellung der Wirksamkeit und Betriebssicherheit für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen

d) Mitwirken bei der Vorbereitung von behördlichen Prüfungen/Begehungen und Teilnahme daran

e) Erstellen eines Statusberichtes einschließlich Bewerten der Möglichkeiten für die Inbetriebnahme

Volle Leistung: 32%